

# CURSO DE ESPECIALISTA EN URBANISMO

Especialízate en urbanismo con los mejores expertos para crecer profesionalmente sin necesidad de conocimientos previos.



**INSTITUTO ESPAÑOL DE ESTUDIOS DE**  
**URBANISMO**

*Escuela de formación online*

# CURSO DE ESPECIALISTA EN URBANISMO

## MÁS INFORMACIÓN

[info@fydu.com](mailto:info@fydu.com) - 951 255 204 - (whats up y teléfono) 691 44 09 88

[INSCRIPCIÓN Y PAGO DEL CURSO AQUÍ](#)

## CONTENIDO DETALLADO

### PARTE I. EL DERECHO URBANÍSTICO

- Lección 1. Las normas que regulan el urbanismo en España.
- Lección 2. Esquema básico del Derecho Urbanístico y del curso.
- Lección 3. Conceptos urbanísticos básicos.

### PARTE II. RÉGIMEN URBANÍSTICO DEL SUELO

- Lección 4. Situaciones básicas del suelo.
- Lección 5. Las clases de suelo.
- Lección 6. La valoración urbanística del suelo y sus elementos.

### PARTE III. PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y URBANÍSTICO

- Lección 7. El planeamiento territorial.
- Lección 8. El planeamiento urbanístico general.
- Lección 9. Las dotaciones urbanísticas y los patrimonios públicos de suelo.
- Lección 10. El planeamiento urbanístico de desarrollo.
- Lección 11. Las normas sectoriales y el planeamiento urbanístico.
- Lección 12. Áreas de reparto y aprovechamiento medio.

### PARTE IV. EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO

- Lección 13. Aspectos generales de la ejecución del planeamiento.
- Lección 13. Aspectos generales de la ejecución del planeamiento.
- Lección 14. Las actuaciones sistemáticas a través de los sistemas de actuación.
- Lección 14. Las actuaciones sistemáticas a través de los sistemas de actuación.
- Lección 15. La reparcelación y el proyecto de reparcelación.
- Lección 16. La urbanización y su conservación.
- Lección 17. Las actuaciones asistemáticas en suelo urbano.

### PARTE V. DISCIPLINA URBANÍSTICA

- Lección 18. Las licencias urbanísticas y declaraciones responsables.
- Lección 19. El deber de edificar y de conservar la edificación.
- Lección 20. El procedimiento de restablecimiento del orden jurídico perturbado y sancionador.

# CARACTERÍSTICAS DEL CURSO

## ORGANIZACIÓN DEL CURSO

El curso lo organiza el Instituto Español de Estudios de Urbanismo (FYDU) en colaboración con el Grupo Aranzadi La Ley y la firma Criado Abogados.

## PARA TODA ESPAÑA E INICIO EN CUALQUIER MOMENTO DEL AÑO Y CON UNA DURACIÓN DE TRES MESES

El curso se puede hacer desde cualquier parte de España y se puede iniciar en cualquier momento del año estando a disposición del alumno el material del curso las 24 horas del día y los 365 días del año.

El plazo para hacer el curso es de **3 meses**.

## LOS MANUALES Y LA METODOLOGÍA DEL CURSO

Este curso es posiblemente de los mejores de España en su modalidad y se sigue la metodología más común de la formación online de calidad, que es con **videos**. Contarás con un manual con 20 lecciones, y por cada una de ellas, un video resumen de 20 minutos, una prueba tipo test y un supuesto práctico, además de con tutorías en directo con Alejandro Criado y documentación complementaria. Se puede hacer desde cualquier parte de España.

El curso cuenta con **tres manuales alternativos según el interés del alumno**: uno que trata toda la legislación urbanística de **España** y será especialmente de conceptos utilizando la legislación de todas las autonomías, otro manual con la legislación específica de **Andalucía** y otro manual **específico con la legislación de la Comunidad Madrid**.

Dado que tenemos un alto porcentaje de alumnos de **Marbella**, el alumno contará con documentación y videos especiales sobre Marbella como anexo del curso.

## EL APOYO DE UN TUTOR PERSONAL EXPERTO EN URBANISMO

El letrado Alejandro Criado (aquí disponible su trayectoria y curriculum: [www.alejandrocriado.es](http://www.alejandrocriado.es)) será el tutor personal de los alumnos que resolverá durante el curso todas sus dudas a través de email, whats up y a través de 1 reunión al mes por zoom con alumnos, en las que se resolverán las dudas de los alumnos y dará su opinión sobre los casos que se quieran exponer de su actividad profesional.

Alejandro Criado es Doctor en Derecho y Abogado especializado en urbanismo con más de 25 años de experiencia profesional y más de 15 años de experiencia en la formación de profesionales. Cuenta con más de 10 libros jurídicos escritos, la mayoría sobre Derecho Urbanístico. (curriculum completo en [www.alejandrocriado.es](http://www.alejandrocriado.es))

## **TRABAJO FIN DE CURSO**

Para la obtención del título, cada alumno deberá preparar un trabajo sobre alguna de las materias que se imparten en el curso, con el apoyo del tutor y de una extensión mínima de 5 páginas de A4. Las dudas de este trabajo se resolverán en la tutoría mensual con los alumnos.

## **SERVICIOS ADICIONALES DE ACTUALIZACIÓN EN URBANISMO**

El alumno tendrá derecho para siempre a una jornada anual gratuita para antiguos alumnos de actualización legislativa que se hará de forma presencial en Marbella y se podrá seguir por zoom. También será suscrito a la Revista de Urbanismo en la que cada dos meses recibirá en su correo artículos y noticias de actualidad sobre urbanismo.

## **INSCRIPCIÓN Y PRECIO: 850 €**

El curso tiene un precio de **850 €**.

[INSCRIPCIÓN Y PAGO COMPLETO CON LEGISLACIÓN ANDALUCÍA](#)  
[INSCRIPCIÓN Y PAGO COMPLETO CON LEGISLACIÓN MADRID](#)  
[INSCRIPCIÓN Y PAGO COMPLETO CON LEGISLACIÓN ESPAÑA](#)

[INSCRIPCIÓN Y PAGO APLAZADO CON LEGISLACIÓN ANDALUCÍA](#)  
[INSCRIPCIÓN Y PAGO APLAZADO CON LEGISLACIÓN MADRID](#)  
[INSCRIPCIÓN Y PAGO APLAZADO CON LEGISLACIÓN ESPAÑA](#)

# **PREGUNTAS FRECUENTES**

## **¿ES NECESARIO UN CONOCIMIENTO PREVIO DEL URBANISMO? POR SUPUESTO QUE NO**

El perfil más común de este curso en los 17 años que llevamos impartiendo es de profesionales sin el más mínimo conocimiento del urbanismo, acabando el curso con un conocimiento muy amplio y apto para utilizarlo profesionalmente.

## **¿PARA QUE TE CAPACITA EL CURSO?**

El curso tiene como objetivo que el alumno se convierta en un especialista de urbanismo y pueda llevar profesionalmente en su actividad privada cualquier asunto relacionado con el urbanismo, incluso los más complejos, para lo cual podrá contar con el apoyo o colaboración del profesor del curso, Alejandro Criado.

## **¿SE PUEDE HACER EL CURSO DESDE CUALQUIER PARTE DE ESPAÑA?**

Sí, claro que sí. Los conceptos que se dan en el curso son válidos para toda España a pesar de que cada autonomía tenga su legislación urbanística propia. No obstante, todas tienen los mismos principios y conceptos y sólo cambien matices.

El alumno podrá utilizar para el curso, alternativamente, nuestro manual con la legislación de Andalucía, el manual con la legislación de Madrid, o el manual con todas las legislaciones urbanísticas de España.

### **¿PUEDO SUBVENCIONAR MI CURSO TOTAL O PARCIALMENTE CON LOS CRÉDITOS DE FORMACIÓN DE LA FUNDACIÓN TRIPARTITA? SI**

Si es trabajador por cuenta ajena y abona cuotas a la seguridad social y tiene créditos de formación de la Fundación Tripartita y puede subvencionar total y parcialmente el curso a través de dichos créditos. Nosotros le gestionamos la subvención: llámenos y le informamos!

### **¿A QUIÉN VA DIRIGIDO? NO ES NECESARIO UN CONOCIMIENTO PREVIO DEL URBANISMO**

Fundamentalmente a profesionales como abogados, arquitectos, arquitectos técnicos, economistas o agentes de la propiedad inmobiliaria, que no requieren un conocimiento previo del urbanismo, pues de hecho, este suele ser el perfil más normal de los alumnos, que no tengan conocimientos previos.

No obstante, resulta de enorme utilidad a empleados públicos y profesionales con cierto nivel de conocimiento, para actualizarlos y profundizar en ciertas materias.

### **¿PUEDEO CANCELAR MI INSCRIPCIÓN?**

Una vez comenzado el curso, no se procederá a la devolución del precio de inscripción.

### **INSCRIPCIÓN Y PRECIO: 850 €**

El curso tiene un precio de **850 €**.

[INSCRIPCIÓN Y PAGO COMPLETO CON LEGISLACIÓN ANDALUCÍA](#)  
[INSCRIPCIÓN Y PAGO COMPLETO CON LEGISLACIÓN MADRID](#)  
[INSCRIPCIÓN Y PAGO COMPLETO CON LEGISLACIÓN ESPAÑA](#)

[INSCRIPCIÓN Y PAGO APLAZADO CON LEGISLACIÓN ANDALUCÍA](#)  
[INSCRIPCIÓN Y PAGO APLAZADO CON LEGISLACIÓN MADRID](#)  
[INSCRIPCIÓN Y PAGO APLAZADO CON LEGISLACIÓN ESPAÑA](#)